ОДОБРЯВАМ:
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЪЛЧЕДРЪМ: П
/ИВАН БАРЗИН/

ПРОТОКОЛ

за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от общински имот, „За търговия с хранителни стоки”, за срок от 3 години

Местонахождение:
с. Долни Цибър

Днес 01.12.2025 г. се състоя заседание на комисия за провеждане на търг за отдаване под наем на общински имот, назначена със Заповед №1344/01.12.2025. на Кмета на Община Вълчедръм, във връзка с Решение № 222 от протокол №25/25.07.2025 г. на Общински съвет – Вълчедръм, в състав:

Председател: Цветан З******* Димитров – адвокат

Членове:

1.Слави В****** Пачкин – главен експерт „Бюджет и финанси”

2.Светослава И**** Борисова – младши експерт „Общинска собственост и екология”

3.Цветомира П****** Захариева – специалист „Общинска собственост и екология”

4.Виктор В********** Витков – специалист „ЗОП, инвестиционна политика и проекти“

за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от общински имот, представляващ терен - публична общинска собственост, находяща се до кв. 30 по плана на с. Долни Цибър за монтиране на собствен павилион с площ 10,00 кв.м. с предназначение „За търговия с хранителни стоки”, за срок от 3 години

Заседанието се проведе в сградата на общината.

Комисията се убеди, че са налице всички условия за нормално протичане на търга, а именно: - обявяването на търга е извършено на 13.11.2025 год. на официалната интернет страница на община Вълчедръм и на местата за обяви в кметските администрации

- помещението е подходящо за провеждане на търга
- комисията разполага с един екземпляр от тръжната документация

Точно в 9,00 часа Председателят на комисията откри търга и съобщи, че тя е в пълен състав и може да заседава и взема решения, както и че за обявения за отдаване под наем недвижим имот – на част от общински имот, представляващ терен - публична общинска собственост, находяща се до кв. 30 по плана на с. Долни Цибър за монтиране на собствен павилион с площ 10,00 кв.м. с предназначение „За търговия с хранителни стоки”, в срока за подаване на документите е подадено 1 бр. заявления за участие, както следва:

1.Гергана М********* Йосифова – вх. № УС-14-337/27.11.2025г.

Съгласно разпоредбите на чл.54, ал.5 от Наредба №3 на ОбС-Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, за имот, находящ се в кметството в състава на Община Вълчедръм, при подадено едно заявление и явил се само един участник, търга се провежда, поради което след станалите разисквания, комисията единодушно РЕШИ:

Да бъде проведен търга за посочения по-горе имот.

Председателят на комисията започна проверка на постъпилото заявление и приложените към него документи за участие в търга.

- Заявление с вх.№ УС-14-337/27.11.2025г., подадено Гергана М***** Йосифова, ЕГН ****** с адрес с. Д**** Ц****, ул. „****“ № ** – констатира се пълна окомплектованост на представените документи на кандидата. Същият се допуска до по-нататъшно участие в търга. Участва лично.

Председателят на комисията обяви началната тръжна цена за наем от 23,40 лв. /двадесет и три лева и 40 стотинки/ - месечен наем, без включен ДДС и стъпка за наддаване от 10% от първоначалната тръжна цена или стъпка в размер на 2,34 лв. /два лева и 34 стотинки/.

След като участника потвърди началната тръжна цена, бе обявена една стъпка на наддаване, която също бе потвърдена от участника, с което наддаването приключи.

Комисията единодушно

РЕШИ:

Класира участника в търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от общински имот представляващ терен - публична общинска собственост, находяща се до кв. 30 по плана на с. Долни Цибър за монтиране на собствен павилион с площ 10,00 кв.м. с предназначение „За търговия с хранителни стоки”, за срок от 3 /три/ години както следва:

Гергана М******* Йосифова, ЕГН ******** с адрес с. Д**** Ц****, ул. „*****“ № ***, предложена цена за наем – 25,74 лв. (двадесет и пет лева и 74 стотинки) месечен наем без включен ДДС.

Предлага на Кмета на община Вълчедръм, обл. Монтана да издаде заповед, в която да отрази резултатите от търга и сключи договор за наем с класирания участник.

Заседанието приключи и протоколът е съставен в 9,05 часа.

КОМИСИЯ: **ПРЕДСЕДАТЕЛ:……П……/адв.ЦветанД****** /**

ЧЛЕНОВЕ:

1.……П…(Слави П****)** **2.……П.……(Светослава Б*****)**

3.……П….. (Цветомира З********)** **4.……П……(Виктор В********)**

ПРОТОКОЛЪТ Е ПОЛУЧЕН НА: …….2025 год.

КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЪЛЧЕДРЪМ: П
/ИВАН БАРЗИН/